



Webinar

# Construção Civil em Tempos de Coronavírus

Como a sua  
empresa  
deve agir?

Realização:

**ethòs**  
soluções

**ab** Associação  
Brasileira de  
Cimento Portland

**SEBRAE**

# Constatações

- 10% dos empregos do Brasil, 11% do PIB. 1 apartamento = 62 setores da economia (CBIC)
- Sem cenário futuro – evento inédito e incerteza elevada
- Sem perspectiva de contratação de crédito habitacional de demanda mínima (quarta ou quinta algum cenário)
- Diminuição acentuada nos preços dos ativos
- Dificuldade/ausência de produtos dependente da cadeia mundial de suprimentos
- Queda de 20% do PIB Chines no 1 semestre (Bloomberg.com)
- Busca por liquidez
- Aumento acentuado da inadimplência
- Shutdown (desligamento) global – medicina X economia
- Falta de critério entre fechar e não fechar
- Risco de caos social: saques, roubos, violência e perda de patrimônio.

## Operação em Crise

Pago minhas contas e meus fornecedores?

O imprescindível. Negocie. Escalone. A busca por liquidez é determinante no momento.

Como devo operar? Devo fechar?

Até o momento não existe determinação de obrigatoriedade de fechamento EM NÍVEL NACIONAL. Salvo determinações locais, sugerimos isolar grupos de risco, criar medidas específicas: alternância de turnos de almoço, antecipação de férias e férias coletivas, banco de horas, limite de entrada em elevadores de obra, utilização de escadas

O que faço com meu cimento no cilo? Formas e materiais.

Cimento: esvazia o silo em produção. Cuidado com equipamentos, carros e caminhões – risco de caos social não controlado.

## Operação em Crise

Como funciona o HomeOffice?

Comunicação deve ser com 48 horas de antecedência (na medida da crise (medida provisória 927). Equipamentos: cessão com negociação. Lembrando que a Lei não é essa, apenas na Pandemia.

Férias antecipadas?

A legislação normal não trata da questão. A MP927 aponta que a empresa poderá conceder as férias antecipadas, mesmo que ele não tenha completado o período aquisitivo. Diminuição dos prazos de comunicação das férias 48 horas. O pagamento das férias (1/3) se dará até o limite do 13 salário (último prazo). Exceção: negociações coletivas individuais.

## Operação em Crise

Férias coletivas?

Toda a empresa. Um setor. Uma unidade. Não pode ser parte de cada um deles, apenas a totalidade.

Feriados?

Feriados não religiosos. Podem ser antecipados por opção da empresa. Religiosos, tem que ter concordância do empregado. Exemplo: aniversário da cidade, no segundo semestre, a empresa pode antecipar.

Banco de horas?

Por escrito. Em calamidade pública (diferente da lei normal), o saldo pode ser compensado em 18 meses, após o fim de calamidade pública.

## Operação em Crise

Exame de saúde demissional?

Em caso de exame inferior a 180 dias, não haverá necessidade na pandemia. Porém, em caso de necessidade para

Treinamentos de segurança do trabalho? CIPA?

A distância. Os treinamentos suspensos desse momento, devem ser feitos em até 90 dias após o fim da calamidade pública. CIPA: mandado até o fim da calamidade pública.

FGTS e INSS?

Apontamentos governamentais não determinísticos. INSS – março, abril e maio não precisam ser depositados, podem ser pagos a partir de julho de 2020 em até seis vezes (MP 927).

## Operação em Crise

### Fiscalização?

180 após a MP927 o auditor do trabalho funciona de forma orientativa. Exceções: falta de registro de empregado, equipamentos de segurança imprescindíveis para operação, acidente de trabalho fatal, trabalho em condições escravas e infantil.

### Caos social?

Proteja e fique atento para problemas oriundos de convulsões sociais e perda de controle de multidões. Lembrem-se: a economia vive do giro e muitas pessoas vão ficar sem alimentos e questões básicas em caso de alongamento da crise.

## Operação em Crise

Financiamento empresarial?

Caixa: redução de juros de até 45% nas linhas de capital de giro, com taxas a partir de 0,57% ao mês. A carência de até 60 dias nas operações parceladas de capital de giro. Linhas de crédito especiais (seis meses de carência), para empresas que atuam nos setores de comércio e prestação de serviços. Linhas de aquisição de máquinas e equipamentos.

BNDES: 55 bilhões. Suspensão de pagamento de operações diretas. Suspensão de pagamento de operações indiretas (via agentes financeiros): 6 meses (juros e principal). Crédito para MPEs: até 300 milhões de reais, 24 meses de carência, 70 milhões por cliente e a empresa não precisa especificar a destinação dos recursos.



“

**Ser homem é ser  
responsável. É sentir  
que colabora na  
construção do mundo.**

[Antoine de Saint-Exupéry](#)

”



**MSC. ENG. FILIPE HONORATO**

Sócio Gestor  
Ethos Soluções  
(21) 989224584  
filipe.Honorato@

Realização:

**ethos**  
soluções

**ab** Associação  
Brasileira de  
Cimento Portland

**SEBRAE**